BIURO PROJEKTOWE RAMONA ZYGMUNT-OLEJNIK
mgr inż. Ramona Zygmunt – Olejnik
46 – 310 Gorzów Śląski
ul. Chopina 2/15
tel. 723 884 643

RAM PROJEKT

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA PLACU ZABAW

Nazwa obiektu :	Budowa budynku przedszkola wraz z infrastrukturą techniczną
Inwestor :	Gmina Ozimek ul. Ks. J. Dzierżona 4b, 46-040 Ozimek
Lokalizacja :	46-040 Grodziec, dz. nr 235, 983, 990, k.m. 1 Jednostka ewidencyjna: 160908_5 Ozimek, obręb ewidencyjny: 0051 Grodziec

1. DANE OGÓLNE

1.1 Podstawa opracowania

- [1] zlecenie inwestora,
- [2] miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXXIV/216/17 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Grodziec).
- [3] Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
- [4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.).

1.2 Podstawa wykonania projektu

Projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami i według założeń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego [2].

1.3 Przeznaczenie i program użytkowy

Zakres opracowania obejmuje wykonanie placu zabaw dla dzieci przebywających w przedszkolu. W zakres opracowania wchodzi:

- plac zabaw z elementami zabawowymi,
- mała architektura (ławki, kosze na śmieci).

1.3. Stan istniejący

- Teren, na którym projektuje się plac zabaw znajduje się w Grodźcu, na działce nr 235 w obrębie budynku Publicznej Szkoły,
- Obszar objęty opracowaniem jest niezabudowany, porośnięty zielenią niską, której wycinka nie wymaga odrębnego pozwolenia. Powierzchnia objęta opracowaniem jest płaska.

1.4. Stan projektowany

Projektuje się plac zabaw o powierzchni pokryty nawierzchnią trawiastą. Plac zabaw będzie wyposażony w urządzenia dla dzieci przystosowane do korzystania od 3 roku życia. Teren przeznaczony na projektowany plac zabaw wraz z towarzyszącą zielenią będzie ogrodzony i zamknięty.

2. Plan zagospodarowania

Projektuje się plac zabaw w wschodniej części działki w odległości min. 10m od drogi (ul. Ogrodowa) oraz w odległości min. 10m od budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Plac zabaw wraz z terenem zielonym, który go otacza będzie ogrodzony i zamknięty.

3. Ogrodzenie placu zabaw

Projektuje się zamknięcie placu zabaw wraz z otaczającym go terenem zielonym za pomocą ogrodzenia o wysokości 1,5m. Ogrodzenie będzie metalowe, ocynkowane i pomalowane. Rozstaw słupków ogrodzeniowych wynosi 2,5m. Projektuje się 2 furtki o szerokości 1,2m od strony północnej i południowej (według rysunku zagospodarowania terenu A - 0). Długość projektowanego ogrodzenia – 182 m.

Ważne!

1. Konstrukcja ogrodzenia musi być stabilna i uniemożliwiająca zaklinowanie się dziecka w otworach.
2. Furtka musi zapewnić swobodne przejście z wózkami dziecięcymi.
3. Zaleca się kierunek otwarcia furtek na zewnątrz placu zabaw (w razie ewakuacji).
4. Zaleca się, żeby odległość pomiędzy furtką a słupkiem ogrodzeniowym była większa niż 12mm – pozwala to uniknąć ryzyka zakleszczenia się palców dzieci.
5. Projektuje się ogrodzenie równo zakończone, bez ostrych i wystających elementów.

4. Nawierzchnia placu zabaw

Nawierzchnia trawiasta.

5. Wyposażenie placu zabaw w urządzenia zabawowe

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw musza poosiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa, które potwierdzają, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie. Powinny również posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi.

Montaż urządzeń zabawowych mogą wykonywać tylko osoby, firmy przeszkolone w tym w oparciu o instrukcje montażu i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

Wszystkie urządzenia zabawowe musza być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów zgodnie z Polskimi Normami (PN – EN 1176) oraz warunkami bezpieczeństwa.

5.1. Huśtawka podwójna

Konstrukcja huśtawki stalowa ocynkowana oraz dwukrotnie pokryta farbą proszkową. Zawiesia wykonane ze stali nierdzewnej ułożyskowane, co gwarantuje bezgłośną pracę. Siedziska wykonane z materiałów najwyższej jakości, posiadające certyfikaty bezpieczeństwa TUV. Połączenie siedzisk z ramą za pomocą łańcucha.
Wymiary: 185 x 385 cm;
Strefa bezpieczeństwa: 750 x 310 cm;
Wysokość całkowita: 244 cm;
Wysokość swobodnego upadku: 128 cm.
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-2:2009.

Rys. 1. Huśtawka podwójna – zdjęcie przykładowe [1]

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 3 roku życia.
Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia.

5.2. Przeplotnia

Przeplotnia z drabinkami pionowymi, drabinką poziomą, liną i ścianką wspinaczkową zapewni aktywną zabawę każdemu maluchowi.
Materiał: Stal cynkowana, dwukrotnie malowana proszkowo i stal nierdzewna.
Ścianka wspinaczkowa z kolorowego tworzywa HPL o grubości 13 mm, najwyższej jakości, całkowicie odpornego na wilgoć i UV.
Wymiary: 130 x 701 cm;
Strefa bezpieczeństwa: 464 x 1035 cm;
Wysokość całkowita: 248 cm;
Wysokość swobodnego upadku: 200 cm;
Produkt zgodny z PN EN 1176-1:2009.

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 3 roku życia.
Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia

Rys. 2. Przeplotnia– zdjęcie przykładowe [2]

5.3. Zjeżdżalnia

Wysokość umieszczonego podestu gwarantuje, że zjeżdżalnia jest idealna dla dzieci w wieku przedszkolnym. Wytrzymała i bezpieczna konstrukcja zjeżdżalni w pełni wykonana ze stali nierdzewnej i płyt HDPE jest odporna na zniszczenia oraz działanie czynników zewnętrznych, takich jak wilgoć, rdza, deszcz, śnieg, wiatr, promieniowanie słoneczne, eksploatacja czy akty wandalizmu.
Wymiary: 72 x 250 cm;
Strefa bezpieczeństwa:372 x 600 cm;
Wysokość całkowita: 195 cm;
Wysokość swobodnego upadku: 120 cm.
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-3:2009

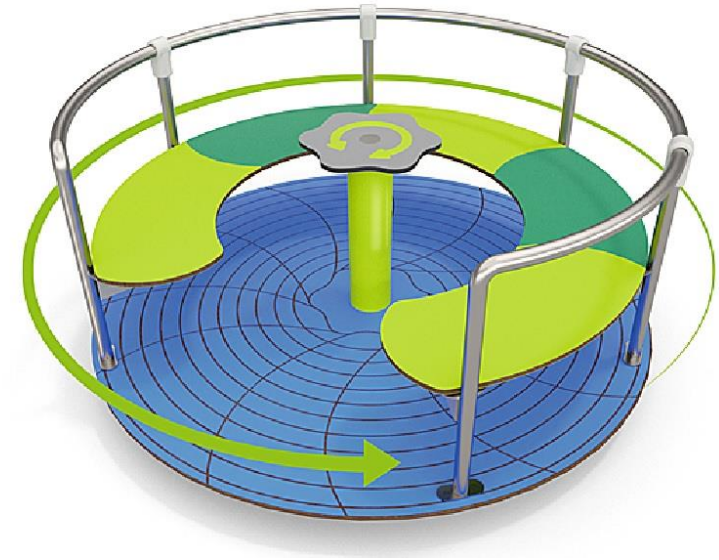
Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 3 roku życia.
Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia

Rys. 1. Zjeżdżalnia – zdjęcie przykładowe [3]

5.4. Karuzela

Mocna konstrukcja karuzeli została pomalowana proszkowo, siedziska i część kierownicy wykonano z płyty PE całkowicie odpornej na warunki atmosferyczne. W karuzeli zastosowano podwójny system ułożyskowania gwarantujący płynną i cichą pracę przez wiele lat.
Wymiary: 150 x 150 cm;
Strefa bezpieczeństwa: 550 x 550 cm;
Wysokość całkowita: 70 cm.
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-5:2009.

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 3 roku życia.
Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia



Rys. 1. Karuzela – zdjęcie przykładowe [4]

5.5. Bujak

Dwuosobowy bujak na sprężynie, działający na zasadzie huśtawki. Konstrukcja stal nierdzewna AISI304 całkowicie odporna na warunki atmosferyczne. Płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm, najwyższej jakości, całkowicie odporne na wilgoć i UV. Sprężyny o śr. 20 cm ze stali sprężynowej o śr. pręta 2 cm.
Wymiary: 145 x 45 cm.
Strefa bezpieczeństwa: 345 x 245 cm.
Wysokość całkowita: 85 cm.
Wysokość swobodnego upadku: 77 cm.
Produkt zgodny z PN EN 1176-1:2009.

Urządzenie musi spełniać wymóg dopuszczenia do użytkowania przez dzieci od 3 roku życia.
Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla oferowanego urządzenia

Rys. 1. Bujak – zdjęcie przykładowe [5]

5.6. Ławki z oparciem (2 sztuki)

Ławki wykonane w konstrukcji stalowej rurowej, malowane proszkowo. Siedzisko i oparcie wykonane z tworzywa sztucznego lub drewna. Ławki zakotwione trwale w gruncie według instrukcji producenta.

Ławki zgodne z PN – EN 1176 – 1:2009 i PN – EN 1176 – 7:2009 w zakresie szczelin i otworów, bez ostrych krawędzi.

5.7. Tablica informacyjna z regulaminem placu zabaw

Tablica informacyjna powinna znajdować się przy wejściu na plac zabaw.

Wymiary tablicy A4 lub A3. Wysokość min. 1,80m. Tablica powinna być trwale zakotwiona w gruncie według wytycznych producenta.

5.8. Kosz na śmieci

Konstrukcja kosza z tworzywa sztucznego o średnicy min. 100mm. Wysokość ok. 0,80m

UWAGA!

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej oraz przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Rysunki załączone w dokumentacji projektowej są ilustracjami mającymi charakter poglądowy i obrazują elementy jakie Zamawiający oczekuje uzyskać. Rysunki mają na celu ułatwienie Wykonawcy przygotowanie oferty przetargowej.

Dopuszcza się tolerancję odchyleń wymienionych urządzeń zabawowych +/- 10% jeśli urządzenia te posiadają odpowiednią dla każdego strefę bezpieczeństwa i nie kolidują ze strefami bezpieczeństwa sąsiednich urządzeń zabawowych.

Opracował:
mgr inż. arch. Marek Wolny

Autor:
mgr inż. arch. Ewa Berthold-Majewska
upr. nr 210/92/OP

Sprawdzający:
mgr inż. arch. Krzysztof Denisiewicz
upr. nr 39/98/OP